



IBA U NÁS! Na predaj 4i novostavba z roku 2024, 160m²

630 000 €



Kraj:	Stredomorský región
Okres:	Antalya
Obec:	Kemer
Ulica:	.
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok výstavby:	2025
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Plocha pozemku:	400 m ²	Celková plocha:	400 m ²
Typ zeme:	rovina	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	160 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	170 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	novostavba	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	4	Voda - na pozemku - vodný zdroj:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Elektrika - na pozemku:	áno
Balkón:	áno	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Terasa:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

IBA U NÁS!! Na predaj 4 izbová novostavba skolaudovaná v roku 2024 s úžitkovou plochou 160m² a 400m² pozemkom.

Dom sa nachádza v Turecku v dovolenkovej oblasti Antálya v najkrajšej časti Kemer.

Nehnutelnosť pozostáva z prízemia a prvého nadzemného podlažia:

Na prízemí doma sa nachádza veľká obývacia miestnosť prepojená s kuchyňou so vstavanými spotrebičmi a jedáľenským stolom, 1 toaleta a východ na vonkajšiu terasu.

Na poschodí sa nachádzajú 3 spálne, 2 kúpelne s toaletou a balkón. V celej nehnuteľnosti sú použité kvalitné prémiové materiály. V obytných miestnostiach sú klimatizácie. Na pozemku sa nachádza bazén o výmere 40m2.

Dom je napojený na IS vrátane internetu. Vykurovanie nehnuteľnosti zabezpečuje podlahové kúrenie.

Len 300m od domu sa nachádza more a 57km medzinárodné letisko.

Nehnuteľnosť je určená pre náročných zákazníkov, ktorí hľadajú investičné príležitosti.

Výška nájomného z investičného domu na mesačnej úrovni od apríla do novembra je veľmi atraktívna, ktorú odkomunikujeme potencionálnemu záujemcovi.

Celý komplex je oplotený a zabezpečený.

Majiteľom nehnuteľnosti na LV sa stanete do 2 pracovných dní priamo v Turecku.

Prevediem Vás kompletným právny procesom predaja nehnuteľnosti priamo v Turecku.

V prípade akýchkoľvek otázok ma neváhajte kontaktovať:

Miroslav Berky

[+421 907 855 284](tel:+421907855284)

berky@vianema.eu





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Miroslav Berky

+421907855284

berky@vianema.eu

