



IBA U NÁS! ponúkame na predaj chatu nad obcou Dolná Mariková



99 999 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Považská Bystrica
Obec:	Dolná Mariková
Ulica:	Dolná Mariková
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	žiadne
Plocha pozemku:	1201 m ²	Typ budovy:	iné
Typ zeme:	prevažne rovná	Rok výstavby:	1989
Úžitková plocha:	50 m ²	Počet poschodí od	2
Zastavaná plocha:	50 m ²	prízemia vyššie:	
Stav:	pôvodný stav	Celková plocha:	50 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

IBA U NÁS ponúkame na predaj drevenicu - chatu, ktorá sa nachádza pri potôčiku na okraji Dolnej Marikovej, v okrese Považská Bystrica.

Pozostáva z 2 nadzemných podlaží:

1.NP: vstupná miestnosť, obývací izba, kuchyňa, sprchový kút, WC, garáž, menšia pivnica

2.NP: podkrovná spáľňa

Chata stojí na pozemku s celkovou rozlohou 1.201 m², s krásnym výhľadom na obec a hory za ňou. Ku chate prislúchajú 2 kôlne, altánok s udiarňou a ovocné stromy, ktoré prinášajú bohatú úrodu. Pozemok ponúka dostatok miesta na relax, oddych od mesta, pestovanie, či drobný chov, ako aj možnosť ďalšej stavby.

Je možnosť dokúpiť aj pozemok oproti končiaci lesom, o rozlohe 3.200 m².

Okolie je bohaté na turistické chodníky, huby a dobrých ľudí. V zime je možné lyžovať v SKI Ráztoka v Hornej Marikovej.

Obytná plocha: 50 m²

Plocha parcely: 1.201 m²

Elektrina: 220/380 V

Odpady: žumpa bez prepadu

Voda: studňa

Kúrenie: kombinované

Konštrukcia objektu: zmiešaná

Prístupová cesta: asfaltová

Rok výstavby: 1989

Vzdialenosť k lyžovaniu: do 10 km

Vzdialenosť do centra obce: do 5 km

Neváhajte nás kontaktovať na dohodnutie termínu obhliadky na tel. čísle: [+421 902 622 690](tel:+421902622690), v pracovné dni, v čase 8:00-18:00 hod., ďakujeme.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Daniela Vladimirova

+421902622690

vladimirova@vianema.eu

