



IBA U NÁS! stavebný pozemok s krásnym výhľadom Hloža-Podhorie



24 999 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Púchov
Obec:	Beluša
Ulica:	Hloža
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Stavebný pozemok
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Elektrika:	áno
Plocha pozemku:	1000 m ²	Elektrika - na pozemku:	áno
Typ zeme:	mierne svahovitá	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

IBA U NÁS pozemok vhodný na stavbu chaty s krásnym výhľadom nad Beluškými Slatinami, ktorý sa nachádza v obci Hloža - Podhorie, v okrese Púchov. Svojou rozlohou 1.000 m² poskytuje dostatočné súkromie a možnosti na relax, oddych od mesta. Je ideálny výstavbu chaty alebo viacero chát (chalúp, zrubov), pre milovníkov prírody a kludu. Výhodou je, že sa dá prikúpiť ďalšia parcela až do celkovej rozlohy 4.000 m². Pozemok je vhodný aj na trvalé bývanie spojené s pestovaním, permakultúrou či chovom.

Schválené v územnom pláne na stavbu od jesene 2024. Veľkou výhodou je elektrická prípojka, ktorá sa nachádza na hranici pozemku. Vodu je potrebné riešiť formou studne, s čím vám radi pomôžeme. Okolie poskytuje možnosti na turistiku, cykloturistiku a hubárčenie. Nachádzajú sa tu aj pramene liečivých vôd. Poloha je navyše ideálna aj kvôli blízkemu výjazdu z diaľnice D1.

Výmera pozemku: 1.000 m²

Elektrická prípojka: na pozemku

Prístupová cesta: spevnená

Sklon pozemku: rovinatý

Pripravenosť k výstavbe: predbežný súhlas

Druh pozemku: Trvalé trávnaté porasty

Umiestnenie: intravilán

Neváhajte nás kontaktovať na dohodnutie termínu obhliadky na tel. čísle: [+421 902 622 690](tel:+421902622690), v pracovné dni, v čase 8:00-18:00 hod., ďakujeme.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Daniela Vladimirova

+421902622690

vladimirova@vianema.eu

